

PERSBERICHT

Hiensch Engineering realiseert samen met OVG het *allereerste* BREEAM-NL 'Excellent' certificaat in Nederland

Amsterdam, 8 juni 2010 – OVG Projectontwikkeling ontvangt van de Dutch Green Building Council het *allereerste* BREEAM-NL Nieuwbouw ontwerpcertificaat met de score 'Excellent' voor de ontwikkeling van het nieuwe kantoor van De Nederlandse Hartstichting. Het gebouw, ter grootte van ruim 5.800 m² kenmerkt zich door een zeer duurzaam ontwerp waarbij de nieuwe Nederlandse beoordelingsmethode BREEAM leidend is geweest. Zo heeft het gebouw onder meer een warmte- en koudeopslag, mossedum dak en atrium, waterbesparende maatregelen voor de toiletvoorzieningen en slimme installaties met aanwezigheidsdetectie en daglichtregelingen.

Het certificaat werd 8 juni 2010 door de heer Jaap Gilles van de Dutch Green Building Council (DGBC), op de PROVADA uitgereikt.

Bij de uitreiking van het eerste BREEAM-Excellent certificaat stelde Marlon Huysmans, Directeur Sustainability bij OVG, een paar knalgroene sportschoenen ter beschikking aan Peter Jägers, Directeur-generaal van de Rijksgebouwendienst. Marlon Huysmans: "Hiermee dagen we de Rijksgebouwendienst uit om in onze voetsporen te treden, en het eerstvolgende BREEAM-Excellent certificaat binnen te halen. Het zou fantastisch zijn als deze duurzaamheidsnorm de nieuwe standaard wordt voor overheidsgebouwen!"



BREEAM-NL is de eerste Nederlandse gecertificeerde beoordelingsmethode om onafhankelijk de duurzaamheid van gebouwen te bepalen. Het systeem maakt gebruik van kwalitatieve weging; als totaalscore krijgt een gebouw of gebied één van de volgende waarderingen: Pass, Good, Very Good, Excellent of Outstanding, ofwel 1 tot 5 sterren. Voor klanten in vastgoed is het een onafhankelijk certificaat, dat ook internationaal aanzien geniet. BREEAM-NL maakt het immers mogelijk om duurzaamheid meetbaar en waardeerbaar te maken. OVG ziet de BREEAM-methodiek daarom als nieuwe kwaliteitsstandaard in duurzaam bouwen en is trots om te melden dat ze als eerste ontwikkelaar dit Excellent certificaat heeft behaald.

Het kantoor is een ontwerp van architectenbureau Meyer en Van Schooten Architecten uit Amsterdam en tot stand gekomen in nauwe samenwerking met Gemeente Den Haag, Dura Vermeer en Fortis Bank Nederland Real Estate Finance. Samen met de andere ontwerpteamleden Peutz, C2N en Bartels heeft Hiensch als installatieadviseur een belangrijke bijdrage geleverd aan de creditering. OVG gaat medio 2010 starten met de realisatie van dit nieuwe kantoor. Het gebouw aan de Catharina-Amaliastraat is daarmee het tweede project dat OVG in samenwerking met de Gemeente Den Haag ontwikkelt op de locatie Deelplan 26 West te Den Haag. Deelplan 26 West is onderdeel van de hoogwaardige gebiedsontwikkeling in het Prins Willem Alexanderkwartier, het nieuwe multifunctionele zakencentrum op een zichtlocatie aan het knooppunt A12/A4.

Het stedenbouwkundige plan voor het gebied is vormgegeven door Mecanoo Architecten en grenst aan de groene en waterrijke omgeving van de Plas van Reef. In dit gebied zal de komende jaren circa 150.000 m² kantoor met ondersteunende voorzieningen worden gerealiseerd.

Hiensch Engineering is in staat geweest om met een slim en integraal ontwerp de score "Excellent" te behalen zonder dat er zeer kostbare aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn zoals PV-cellen en WKK-installaties. Er is hierdoor een duidelijk "win-win" situatie gerealiseerd voor alle partijen.